

**Comune di Nuragus**  
**VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA**  
(Prot. 3106 del 23.11.2018)

**I Seduta**

Oggi, giorno 08.11.2018 ore: 13:45 in Nuragus (SU), presso la sede del Comune, viene esperita la procedura telematica per la gara: *“Riqualificazione viabilità pedonale nel Viale Stazione”*.

Il seggio di gara è composto dall’Ing. Marco Sulis in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico, e dalla Dott.ssa. Emanuela Zara con funzioni di Segretario verbalizzante.

Il Presidente fa presente che:

- a seguito della Determina dell’Ufficio Tecnico R.G. n. 267/113 del 28.9.2018 è stata autorizzata l’assunzione di impegno di spesa per la gara la *“Riqualificazione viabilità pedonale nel Viale Stazione”* attraverso un sistema di Gara Telematica con procedura negoziata di cui all’art. 36, commi 2, lett. b) e 7 del D.Lgs. 50/2016 con il criterio del minor prezzo offerto ai sensi dell’art. 95, comma 4 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 mediante offerta di ribasso sull’importo dei lavori.

- che in data 28.9.2018 è stato pubblicato un avviso di indagine di mercato pubblicato sul sito della Stazione Appaltante finalizzato all’individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata sopra specificata;

- che alla data di scadenza per la presentazione delle candidature all’indagine di mercato sopra specificata sono pervenute n° 171 manifestazioni di interesse;

- che in data 25.10.2018 si è proceduto al sorteggio pubblico di n. 15 operatori economici da invitare alla procedura negoziata specificata in oggetto

- che sono state invitate a partecipare alla presente procedura negoziata le seguenti imprese:

1. G.S. SRL
2. METAL SULCIS SOC COOP
3. SOLIMAR SRLS
4. CONCORDIA APPALTI DI RIZZO DOMENICO
5. VALENZA COSTRUZIONI S.R.L
6. Elle. Ci. Edil di Claudio e Federico Casula snc
7. C.L.M. SRL
8. JEMA ARTIGIANA DI PORCASI FRANCESCO
9. CASU AMBIENTE SRL
10. Cuboni Simone
11. TARAS QUIRICO SRL
12. U.C. AMBIENTE SRL

**13. SAVIOR S.R.L.**

**14. ITER s.r.l.**

**15. Ibba Costruzioni srl**

entro le ore 12:00 del giorno 08-11-2018 sono state ricevute sulla piattaforma web cm-sarcidanobarbagiaseulo.acquistitelematici.it n. 13 (tredici) offerte dalle seguenti Ditte:

1. Ditta: ITER s.r.l. rappresentata da Grassini Antonio con sede legale via Raiola - C.le Cesarano snc 84012 Angri (Salerno)
2. Ditta: CASU AMBIENTE SRL rappresentata da CASU ANDREA con sede legale VIA MARROCCU, 62 09170 ORISTANO (ORISTANO)
3. Ditta: CONCORDIA APPALTI DI RIZZO DOMENICO rappresentata da RIZZO DOMENICO con sede legale via acrone n° 68 92100 AGRIGENTO (AGRIGENTO)
4. Ditta: TARAS QUIRICO SRL rappresentata da TARAS QUIRICO con sede legale VIA PETRA NIEDDA 07026 Olbia (Olbia-Tempio)
5. Ditta: G.S. SRL rappresentata da GIUSEPPE TIDDIA con sede legale LOCALITA' COSSATZU SNC 08031 ARITZO (NUORO)
6. Ditta: JEMA ARTIGIANA DI PORCASI FRANCESCO rappresentata da PORCASI FRANCESCO con sede legale C/DA ALBACHIARA SNC 90047 Partinico (Palermo)
7. Ditta: VALENZA COSTRUZIONI S.R.L. rappresentata da LADU SALVATORE con sede legale VIA ROMA N.111 80300 NUARAGUS (CAGLIARI)
8. Ditta: SAVIOR S.R.L. rappresentata da AGNELLO MARIAGRAZIA con sede legale VIA GIAPPONE N.16 92026 FAVARA (AGRIGENTO)
9. Ditta: Elle. Ci. Edil di Claudio e Federico Casula snc rappresentata da Casula Claudio con sede legale via cagliari 09090 Albagiara (OR)
10. Ditta: C.L.M. SRL rappresentata da CHESSA MICHELE con sede legale VIA BOTTICELLI snc 08028 OROSEI (NUORO)
11. Ditta: Cuboni Simone rappresentata da Cuboni Simone con sede legale Via Leonardo da Vinci 08045 Lanusei (Ogliastra)
12. Ditta: Ibba Costruzioni srl rappresentata da IBBA LUCIA con sede legale Z.I. MACCHIAREDDU IV^ STR. 09032 ASSEMINI (Cagliari)
13. Ditta: U.C. AMBIENTE SRL rappresentata da BOI MAURO con sede legale CAGLIARI - VIA SCIROCCO 8 09126 CAGLIARI (CAGLIARI )

Sempre in seduta pubblica il seggio di gara avvia la disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta virtuale "A" ai fini di verificare il possesso da parte delle imprese partecipanti dei requisiti di ordine soggettivo richiesti dal bando di gara

La seduta di gara viene sospesa alle ore 14.55 e si comunica con messaggio prot. 2941/2018 sulla piattaforma Digital PA che la seduta riprenderà in data 14.11.2018 alle ore 11:00.

## II Seduta – 14.11.2018 ore 11.00

Il seggio di gara riprende in seduta pubblica la verifica della busta amministrativa degli O.E. partecipanti.

La seduta di gara viene sospesa alle ore 15.25 e si comunica con messaggio prot. 2992/2018 sulla piattaforma Digital PA che la seduta riprenderà in 16.11.2018 alle ore 10:30.

## III Seduta – 16.11.2018 ore 10.30

Conclusa la disamina della documentazione amministrativa alle ore 14:51 è stato attivato l'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. per le seguenti ditte:

- Ditta: Elle. Ci. Edil;
- Ditta: G.S. SRL;
- Ditta: U.C. AMBIENTE SRL;
- Ditta: SAVIOR S.R.L.

per le motivazioni specificate nel atto prot. n. 3029/2018 del 16.11.2018 nel quale si stabilisce come termine per far pervenire la documentazione richiesta il 21.11.2018 ore 9.00 e si rinvia l'apertura dell'offerta economica per la data del 21.11.2018 ore 10.00.

La seduta viene chiusa alle ore 14.55 del 16.11.2018.

## IV Seduta – 21.11.2018 ore 10.00

Il seggio si è riunito per proseguire le operazioni di gara ed in particolare per:

- verificare le dichiarazioni rese ai fini dell'integrazione o regolarizzazione delle offerte sottoposte a soccorso istruttorio;
- apertura delle offerte economiche contenute nelle buste virtuali "B" per ciascuna ditta ammessa al fine di formulare la graduatoria ed aggiudicare l'appalto,

Il Presidente:

procede all'apertura delle buste virtuali contenenti le dichiarazioni e la documentazione richiesta con il soccorso istruttorio prendendo atto che le ditte:

- Ditta: Elle. Ci. Edil;
- Ditta: U.C. AMBIENTE SRL;
- Ditta: SAVIOR S.R.L.

hanno inviato la documentazione richiesta entro i termini e, sottoposta a verifica, risulta regolare pertanto vengono ammesse alla fase successiva.

- Ditta: G.S. SRL;

non ha inviato la documentazione richiesta tramite il soccorso istruttorio pertanto viene esclusa. La comunicazione di esclusione ai sensi dell'art. 76 D.lgs. 50/2016 viene inviata tramite il sistema messaggistico in piattaforma Digital PA prot. 3075/2018 ore 11:47 del 21.11.2018.

Inoltre, si fa presente che:

- per il calcolo delle soglie di anomalia, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016, è stata sorteggiata casualmente la formula definita alla **lettera B dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50**

**del 18/04/2016;**

Si procede alla sblocco telematico delle 12 (dodici) offerte ammesse alla fase successiva alla visualizzazione sulla piattaforma web [cm-sarcidanobarbagiaseulo.acquistitelematici.it](http://cm-sarcidanobarbagiaseulo.acquistitelematici.it) delle offerte economiche dando lettura delle stesse, che risultano le seguenti:

1. Offerta economica della ditta **ITER s.r.l.** Importo: € **123.909,75** - Percentuale di ribasso: **-14.5450%**
2. Offerta economica della ditta **CASU AMBIENTE SRL** Importo: € **129.390,75** - Percentuale di ribasso: - **10.7650%**
3. Offerta economica della ditta **CONCORDIA APPALTI DI RIZZO DOMENICO** Importo: € **104.574,00** - Percentuale di ribasso: **-27.8800%**
4. Offerta economica della ditta **TARAS QUIRICO SRL** Importo: € **114.332,50** - Percentuale di ribasso: - **21.1500%**
5. Offerta economica della ditta **JEMA ARTIGIANA DI PORCASI FRANCESCO** Importo: € **105.458,50** - Percentuale di ribasso: **-27.2700%**
6. Offerta economica della ditta **VALENZA COSTRUZIONI S.R.L** Importo: € **109.873,75** - Percentuale di ribasso: **-24.2250%**
7. Offerta economica della ditta **SAVIOR S.R.L.** Importo: € **107.311,60** - Percentuale di ribasso: - **25.9920%**
8. Offerta economica della ditta **Elle. Ci. Edil di Claudio e Federico Casula snc** Importo: € **105.487,50** - Percentuale di ribasso: **-27.2500%**
9. Offerta economica della ditta **C.L.M. SRL** Importo: € **108.583,25** - Percentuale di ribasso: **-25.1150%**
10. Offerta economica della ditta **Cuboni Simone** Importo: € **105.125,00** - Percentuale di ribasso: - **27.5000%**
11. Offerta economica della ditta **Ibba Costruzioni srl** Importo: € **143.767,50** - Percentuale di ribasso: - **0.8500%**
12. Offerta economica della ditta **U.C. AMBIENTE SRL** Importo: € **107.978,60** - Percentuale di ribasso: - **25.5320%**

La seduta di gara viene sospesa alle ore 12.31 e si comunica con messaggio prot. 3079/2018 sulla piattaforma Digital PA che la seduta riprenderà in data che la seduta riprenderà in data 23.11.2018 ore 11:00.

### **V Seduta – 23.11.2018 ore 13.30**

Il seggio si è riunito per proseguire le operazioni di gara ed in particolare per proseguire con la verifica delle offerte economiche.

Il Presidente fa presente che per il calcolo delle soglie di anomalia, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016, è stata sorteggiata casualmente la formula **definita alla lettera B dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016.**

Preso atto delle offerte pervenute, il Presidente da atto che le offerte valide risultano 12 (dodici) e procede ai sensi dell'art. 97 commi 1 e 2 al calcolo della soglia di anomalia delle offerte utilizzando il metodo di calcolo precedentemente sorteggiato;

La soglia di anomalia viene determinata pari a **24,87733%** secondo quanto previsto dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.

| <b>Numero</b> | <b>Denominazione<br/>ditta</b>                  | <b>Importo offerta<br/>economica</b> | <b>Percentuale<br/>ribasso</b> |
|---------------|---|--------------------------------------|--------------------------------|
| 1             | CONCORDIA APPALTI DI RIZZO DOMENICO             | € 104.574,00                         | 27.8800%                       |
| 2             | Cuboni Simone                                   | € 105.125,00                         | 27.5000%                       |
| 3             | JEMA ARTIGIANA DI PORCASI FRANCESCO             | € 105.458,50                         | 27.2700%                       |
| 4             | Elle. Ci. Edil di Claudio e Federico Casula snc | € 105.487,50                         | 27.2500%                       |
| 5             | SAVIOR S.R.L.                                   | € 107.311,60                         | 25.9920%                       |
| 6             | U.C. AMBIENTE SRL                               | € 107.978,60                         | 25.5320%                       |
| 7             | C.L.M. SRL                                      | € 108.583,25                         | 25.1150%                       |
| 8             | VALENZA COSTRUZIONI S.R.L                       | € 109.873,75                         | 24.2250%                       |
| 9             | TARAS QUIRICO SRL                               | € 114.332,50                         | 21.1500%                       |
| 10            | ITER s.r.l.                                     | € 123.909,75                         | 14.5450%                       |
| 11            | CASU AMBIENTE SRL                               | € 129.390,75                         | 10.7650%                       |
| 12            | lbba Costruzioni srl                            | € 143.767,50                         | 0.8500%                        |

### **SOGLIA DI ANOMALIA RILEVATA 24,87733**

Il seggio di gara, pertanto, propone l'aggiudicazione dell'appalto **Riqualificazione viabilità pedonale nel Viale Stazione** alla ditta **VALENZA COSTRUZIONI S.R.L** con sede legale VIA ROMA N.111 09057 NUARAGUS (CAGLIARI), che ha presentato un'offerta economica pari ad un importo netto di € 109.873,75 con un ribasso del 24.2250% sull'importo a base d'asta.

Il Responsabile dell' ufficio Tecnico Ing. Marco Sulis trasmette il presente verbale agli O.E. partecipanti.

Alle ore 14:30 0 la seduta è tolta.

IL PRESIDENTE DELLA GARA

Ing. Marco Sulis

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Emanuela Zara